



ประกาศเทศบาลตำบลรางหวาย
เรื่อง แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘

ด้วย งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลังเทศบาลตำบลรางหวาย ได้ดำเนินการจัดทำแผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลรางหวาย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘ ให้เป็นไปตามแนวทางการพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและนโยบายในการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลรางหวาย ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๒ พ.ศ. ๒๕๓๔ โดยดำเนินการจัดเก็บภาษีดังกล่าวเพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีและเร่งรัดการจัดเก็บภาษีเทศบาลตำบลรางหวายให้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพจึงได้กำหนดการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ตามระยะเวลาการเสียภาษี ขั้นตอนการดำเนินการ ช่วงเวลาดำเนินการจัดเก็บ เทศบาลตำบลรางหวาย จึงขอประกาศใช้แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗


(นายคำณ เบ็ญพาด)

นายกเทศมนตรีตำบลรางหวาย



แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้

ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘



กองคลัง(งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้)

เทศบาลตำบลรางหวาย

อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

คำนำ

เทศบาลตำบลรางหวาย เป็นหน่วยงานท้องถิ่นซึ่งมีอำนาจหน้าที่ในการดำเนินการจัดเก็บรายได้ที่ต้องจัดเก็บเอง ซึ่งประกอบด้วย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่างๆ ฯลฯ ซึ่งการจัดเก็บรายได้ทุกประเภทจะมีประสิทธิภาพได้ จะต้องครอบคลุมถึงขั้นตอนกิจกรรม ที่จะดำเนินการจัดเก็บรายได้

ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษี ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่าง ๆ ฯลฯ ทุกประเภทดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ทันตามกำหนดระยะเวลา และเก็บรายได้ให้มีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล เทศบาลตำบลรางหวาย จึงได้กำหนดแนวทางแผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘ ขึ้นเพื่อให้การปฏิบัติบรรลุเป้าหมายสูงสุดตามที่วางไว้

จัดทำโดย

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

กองคลัง เทศบาลตำบลรางหวาย

อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘	
หลักการและเหตุผล,วัตถุประสงค์,เป้าหมาย,วิธีดำเนินการ,ระยะเวลาดำเนินการ ฯลฯ	๑-๒
แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	๓-๔
แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีป้าย	๕-๖
ปฏิทินแผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีภาษีป้ายประจำปี ๒๕๖๘	๗-๘
แผนปฏิบัติตามหน้าที่รับผิดชอบ	๙-๑๐
ภาคผนวก	๑๑-๑๒

แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง

เทศบาลตำบลรางหวาย อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยเทศบาลตำบลรางหวาย มีนโยบายการจัดเก็บรายได้ให้ทั่วถึง และเป็นธรรมโดยคำนึงถึงสถานะด้านสังคม เศรษฐกิจ เหตุการณ์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นในปัจจุบันมาเป็นแนวทางในการจัดเก็บภาษี โดยมีให้เกิดผลกระทบในการชำระภาษีของประชาชนในตำบลรางหวาย

ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีบรรลุวัตถุประสงค์ตามเป้าหมายสูงสุด เทศบาลตำบลรางหวาย จึงกำหนดแนวทางการปฏิบัติงาน โดยการออกให้บริการรับยื่นแบบเพื่อแสดงรายการทรัพย์สินเพื่อเสียภาษีกับประชาชนภายในตำบล ซึ่งจะช่วยให้ลดขั้นตอนการปฏิบัติงาน จึงจำเป็นต้องจัดทำแผนการจัดเก็บรายได้ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘ ขึ้นมา

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้การจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลรางหวาย บรรลุเป้าหมายอย่างมีประสิทธิภาพ และเป็นธรรมแก่ประชาชน

๒.๒ เพื่อให้องค์กรมีรายได้เพิ่มขึ้น ซึ่งจะส่งผลให้สามารถนำงบประมาณมาพัฒนาตำบลได้มากขึ้น

๒.๓ เพื่อให้ประชาชนเกิดความพึงพอใจและให้ความร่วมมือในการเสียภาษีให้กับองค์กร

๒.๔ เพื่อให้การปฏิบัติการจัดเก็บรายได้สอดคล้องกับแนวทางการบริหารบ้านเมืองที่ดี

๓. เป้าหมาย

๓.๑ การจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลรางหวายเพิ่มขึ้น ร้อยละ ๑๐ ของปีงบประมาณ ๒๕๖๘

๓.๒ ประชาชนให้ความร่วมมือในการจัดเก็บรายได้ของเทศบาล

๓.๓ การจัดเก็บรายได้มีประสิทธิภาพมากขึ้น เกิดความรวดเร็ว ถูกต้อง และเป็นธรรม

๔. วิธีการดำเนินการ

๔.๑ ขั้นเตรียมการ

- สำรวจและจัดเตรียมแบบพิมพ์ต่างๆ ให้ครบถ้วน จัดทำคำสั่ง จัดทำประกาศ และออกหนังสือแจ้งเวียนให้ผู้เสียภาษีทราบล่วงหน้า เพื่อจะได้มายื่นแบบพิมพ์ภายในระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย โดยตรวจสอบและคัดลอกรายชื่อผู้อยู่ในเกณฑ์เสียภาษี ตาม ผ.ท.๔

๔.๒ ขั้นตอนการดำเนินการ

- จัดทำประกาศ ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบล่วงหน้า
- แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติงาน
- แจ้งให้ผู้ที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน
- จัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์ ให้ประชาชนได้ทราบและเข้าใจ
- ออกให้บริการรับยื่นแบบ และชำระภาษีนอกสถานที่

๔.๓ หลังดำเนินการแล้วเสร็จ

- ประเมินผลการปฏิบัติงานตามแผน

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

๖. ผู้รับผิดชอบแผนการจัดเก็บรายได้

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลรางหวาย อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

๗. งบประมาณ

ใช้จ่ายจากเทศบัญญัติเทศบาลตำบลรางหวาย งบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘

๘. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๘.๑ ภาษีจากการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลรางหวายเพิ่มขึ้นร้อยละ ๑๐ ของผู้อยู่ในข่ายชำระภาษีและลูกหนี้ลดลง

๘.๒ ประชาชนเกิดความพึงพอใจ และให้ความร่วมมือในการเสียภาษี

๘.๓ ลดภาระค่าใช้จ่ายของประชาชนในการเดินทางมาเสียภาษี

๘.๔ สร้างความรู้สึกที่ดีระหว่างประชาชนกับเจ้าหน้าที่

๘.๕ ทำให้ประชาชนมีความรู้ ความเข้าใจ ในการชำระภาษีประจำปี

๘.๖ การปฏิบัติงานสอดคล้องกับหลักเกณฑ์การบริหารบ้านเมืองที่ดี

๑.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘

เทศบาลตำบลรางหวาย อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

ขั้นตอน	ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลา
ขั้นตอนที่ ๑	<u>การดำเนินการ</u>	
	๑.๑ แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจและประกาศกำหนด ระยะเวลาลงสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม-พฤศจิกายน ๒๕๖๗
	๑.๒ จัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	
	๑.๓ ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)และแจ้งเจ้าของหรือผู้ครอบครองบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (รายบุคคล)	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๗
	๑.๔ ประชาชนตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไข	พฤศจิกายน-ธันวาคม ๒๕๖๗
	๑.๕ กรมธนารักษ์จัดส่งข้อมูลราคาประเมินให้ อบท.	ดาวน์โหลดได้จากเว็บไซต์กรมธนารักษ์ เริ่มใช้งานวันที่ ๑ ม.ค. ๖๘
	๑.๖ ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี	ธันวาคม ๒๕๖๗-กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
	๑.๗ จัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มกราคม ๒๕๖๘
	๑.๘ ประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
	๑.๙ แจ้งผลการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
	๑.๑๐ การชำระภาษีตามแบบการแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘
ขั้นตอนที่ ๒	<u>ดำเนินการจัดเก็บ</u>	
	๒.๑ รับชำระภาษี	มีนาคม -เมษายน ๒๕๖๘
	๒.๒ รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่มเกินเวลาที่กำหนด	พฤษภาคม-กันยายน ๒๕๖๘
	<u>กรณีปกติ</u> -รับชำระภาษี(ชำระภาษีในทันที หรือชำระภาษีภายใน กำหนดเวลา) (ภายในเดือนเมษายน)	มีนาคม -เมษายน ๒๕๖๘
	<u>กรณีพิเศษ</u> (๑).ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด เกิน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง หนังสือเตือน	
	- รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๔๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน ของจำนวนเงินภาษี เศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	พฤษภาคม-กันยายน ๒๕๖๘
	(๒) ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด(ไม่เกิน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับ แจ้งหนังสือเตือน)	พฤษภาคม-กันยายน ๒๕๖๘
	(๓)ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน	พฤษภาคม-กันยายน ๒๕๖๘

	- รับชำระภาษี เบี้ยปรับ ร้อยละ ๑๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน ของจำนวนเงินภาษีเศษของเดือนนับเป็น ๑ เดือน	
ขั้นตอนที่ ๓	(๔) ผู้รับประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี	
	๑.รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่ (ลงทะเบียนเลขที่รับ)	กุมภาพันธ์-เมษายน ๒๕๖๘
	๒.ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่	กุมภาพันธ์-มิถุนายน ๒๕๖๘
	๓.ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ	มีนาคม-กรกฎาคม ๒๕๖๘
	๔.รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม	มีนาคม-กันยายน ๒๕๖๘
	ประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ	
	๓.๑.ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา -เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ชำระภาษีให้มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี	พฤษภาคม ๒๕๖๘
	-สำรวจบัญชีผู้ค้างชำระภาษีปัจจุบัน	พฤษภาคม - มิถุนายน ๒๕๖๘
	-รับชำระภาษี กรณีผู้เสียภาษีชำระภาษีเกินกำหนดเวลา (มีเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม) -มีหนังสือแจ้งเตือนกรณีผู้ไม่มาชำระภาษีภายในกำหนดเวลา	
	-ออกตรวจสอบ/ไปพบผู้ค้างชำระภาษี -มีหนังสือแจ้งเตือนว่าจำดำเนินการยึดอายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สิน (นิติกร)ตาม ม.๖๒ เมื่อพ้นเก้าสิบวันนับแต่วันที่ ได้รับหนังสือแจ้งเตือน	กันยายน ๒๕๖๘
	๓.๒.รายงานผู้ค้างชำระภาษีให้สำนักงานที่ดินทราบ	มิถุนายน ๒๕๖๘
	๓.๓.รายงานคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้คณะกรรมการ ภาษีฯประจำจังหวัดทราบ	มกราคม ๒๕๖๘

แผนปฏิบัติงานการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘

เทศบาลตำบลทรายขาว อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

แยกปฏิบัติตามขั้นตอนของกิจกรรม

ก.ขั้นเตรียมการ

๑. ตรวจสอบและคัดลอกรายชื่อผู้อยู่ในเกณฑ์เสียภาษีในปีงบประมาณ ๒๕๖๗ กันยายน ๒๕๖๗
(บัญชีลูกหนี้ตามเกณฑ์ค้างรับ)
๒. สำรวจและจัดเตรียมแบบพิมพ์ต่างๆ ตุลาคม ๒๕๖๗
๓. ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี พฤศจิกายน ๒๕๖๗ - กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
๔. จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบเพื่อยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายอันวาคม ๒๕๖๗
(ภ.ป.๑)

ข.ขั้นดำเนินการจัดเก็บ

๑. กรณีมีป้ายก่อนเดือนมีนาคม
 - รับแบบ ภ.ป.๑ และตรวจสอบความถูกต้อง มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๘
 - ประเมินค่าภาษีและมีหนังสือแจ้งผลการประเมิน (ภ.ป.๓) มกราคม - เมษายน ๒๕๖๘
๒. กรณีมีป้ายหลังเดือนมีนาคม
 - รับแบบ ภ.ป.๑ และตรวจสอบความถูกต้อง เมษายน - ธันวาคม ๒๕๖๘
 - ประเมินค่าภาษีและมีหนังสือแจ้งผลการประเมิน (ภ.ป.๓) เมษายน - ธันวาคม ๒๕๖๘
๓. การชำระค่าภาษี

กรณีปกติ

-รับชำระภาษี(ชำระในวันยื่นแบบหรือชำระภาษีภายในกำหนดเวลา)มกราคม-พฤษภาคม ๒๕๖๘

กรณีพิเศษ

- (๑) ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน ๑๕ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งผลการประเมิน)

-รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม กุมภาพันธ์-กันยายน ๒๕๖๘

- (๒) ผู้ประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี

๑. รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่ (แบบภ.ป.๔) กุมภาพันธ์ - พฤษภาคม ๒๕๖๘

๒. ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสถานที่ กุมภาพันธ์ - มิถุนายน ๒๕๖๘

๓. ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ (แบบ ภ.ป.๕) มีนาคม - กรกฎาคม ๒๕๖๘

๔. รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม มีนาคม - กันยายน ๒๕๖๘

๕. ปฏิบัติตามคำสั่งศาล (กรณีนำคดีไปสู่ศาล)

ค.ขั้นประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ

๑. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ป. ๑) ภายในกำหนดเวลา

- มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ

มีนาคม ๒๕๖๘

(เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ยื่นแบบ)

- มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด
 - ครั้งที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘
 - ครั้งที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘
 - แจ้งความต่อพนักงานสอบสวนฝ่ายปกครอง (อำเภอ) เมษายน-กรกฎาคม ๒๕๖๘ เพื่อดำเนินคดีต่อผู้ไม่ยื่นแบบ
 - ชำระภาษี และเงินเพิ่มตามมาตรา ๒๕ เมษายน-กันยายน ๒๕๖๘
- ๒ ยื่นแบบ ภ.ป. ๑ แล้วแต่ไม่ยอมชำระภาษีภายในกำหนดเวลา
 - มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี
 - ครั้งที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๘
 - ครั้งที่ ๒ มิถุนายน ๒๕๖๘
 - ครั้งที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘
 - รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม พฤษภาคม-กันยายน ๒๕๖๘
 - ดำเนินการบังคับจัดเก็บภาษี (ยึด आयัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน) กรณีหลีกเลี่ยงไม่ยอมชำระภาษี

หมายเหตุ กรณีมีป้ายหลังเดือนมีนาคม การยื่นแบบการประเมิน การชำระค่าภาษีและการอุทธรณ์ ให้ปฏิบัติระหว่าง เดือนเมษายน – พฤษภาคม ๒๕๖๘

ปฏิทินแผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๔
เทศบาลตำบลรางหวาย อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

ลำดับ	กิจกรรมแยกปฏิบัติตามขั้นตอน	ระยะเวลาการปฏิบัติการ												หมายเหตุ
		ต.ค	พ.ย	ธ.ค	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย	ก.ค	ส.ค.	ก.ย.	
๑	ตรวจสอบและคัดลอกรายชื่อผู้อยู่ในเกณฑ์เสียภาษี (บัญชีลูกหนี้ตามเกณฑ์ค้างรับ)	↔												
๒	สำรวจเตรียมแบบพิมพ์ต่าง ๆ	↔												
๓	ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี		↔											
๔	จัดทำหนังสือแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบเพื่อยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย(ภ.ป.๑)			↔										
๕	(กรณีมีป้ายก่อนเดือนมีนาคม)รับแบบ ภ.ป.๑ และตรวจสอบความถูกต้อง				↔									
๖	ประเมินค่าภาษีและมีหนังสือแจ้งผลการประเมิน (ภ.ป.๓)				↔									
๗	(กรณีมีป้ายหลังเดือนมีนาคม) รับแบบ ภ.ป.๑ และตรวจสอบความถูกต้อง								↔					
๘	ประเมินค่าภาษีและมีหนังสือแจ้งผลการประเมิน (ภ.ป.๓)									↔				
๙	รับชำระภาษี(ชำระในวันยื่นแบบหรือชำระภาษีภายในกำหนดเวลา													
๑๐	(กรณีพิเศษ) ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน ๑๕ วันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งผลการประเมิน) รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม												↔	
	ผู้ประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี													
๑๑	รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่(แบบภ.ป.๔)												↔	

ปฏิทินแผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘
เทศบาลตำบลรางหวาย อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

ลำดับ	กิจกรรมแยกปฏิบัติตามขั้นตอน	ระยะเวลาการปฏิบัติการ												หมายเหตุ
		ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	
๑๒	ออกหมายเรียกให้มาชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่						←	→						
๑๓	ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ (แบบ ภ.ป.๕)						←	→						
๑๔	รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม ปฏิบัติตามคำสั่งศาล(กรณีนำคดีไปศาล)						←	→						
	ไม่ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ป. ๑) ภายในกำหนดเวลา													
๑๕	มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ (เมื่อใกล้จะสิ้นสุดเวลาที่ประกาศกำหนดให้ยื่นแบบ)						↔							
๑๖	มีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบ ภายในกำหนด- ครั้งที่ ๑							↔						
๑๗	ครั้งที่ ๒								↔					
๑๘	แจ้งความต่อพนักงานสอบสวนฝ่ายปกครอง (อำเภอ)เพื่อดำเนินคดีต่อผู้ไม่มายื่นแบบ							←	→					
๑๙	ชำระภาษี และเงินเพิ่มตาม มาตรา ๒๕								←	→				
	ยื่นแบบ ภ.ป. ๑ แล้วแต่ไม่ยอมชำระภาษีภายในกำหนดเวลามีหนังสือแจ้งเตือนผู้ที่ยังไม่ชำระภาษี ครั้งที่ ๑								↔					
๒๐	ครั้งที่ ๒									↔				
๒๑	ครั้งที่ ๓										↔			
๒๒	รับชำระภาษีและเงินเพิ่ม ดำเนินการบังคับจัดเก็บภาษี (ยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน) กรณีหลีกเลี่ยงไม่ยอมชำระภาษี									←	→			

แผนปฏิบัติการตามหน้าที่รับผิดชอบ

แผนปฏิบัติการตามหน้าที่รับผิดชอบ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘

เทศบาลตำบลรางหวาย อำเภอพนมทวน จังหวัดกาญจนบุรี

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้/เจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายด้านจัดเก็บรายได้

- ๑.สำรวจเตรียมแบบต่าง ๆ
- ๒.ตรวจสอบและจัดทำบัญชีผู้ที่อยู่ในเกณฑ์เสียภาษีในปีงบประมาณต่อไป
- ๓.ออกหนังสือแจ้งผู้เสียภาษีทราบล่วงหน้า
- ๔.รับยื่นแบบ
- ๕.ตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารข้างต้น
- ๖.รับชำระภาษี/ส่งเงินรายได้ประจำวัน
- ๗.ประชาสัมพันธ์เรื่องการจัดเก็บภาษี

หัวหน้าฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้

- ๑.ตรวจสอบความถูกต้องของรายการตามแบบแสดงรายการ/เอกสารประกอบ
- ๒.แจ้งประเมินภาษี
- ๓.ออกตรวจสอบและติดตามผู้ค้างชำระภาษี

ปลัดเทศบาลตำบลรางหวาย

- ๑.ตรวจสอบความถูกต้องของค่าภาษี
- ๒.ประเมินค่ารายปีตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดโดยพิจารณาจากข้อเท็จจริงประกอบ
- ๓.ออกหนังสือแจ้งเตือนกรณีไม่ยื่นแบบแสดงรายการภายในที่กำหนด
- ๔.ออกหนังสือเตือนผู้ไม่มาชำระภาษีตามกำหนด
- ๕.ตรวจสอบติดตามประเมินผลการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่งานของการจัดเก็บรายได้

๖.แจ้งความต่อพนักงานสอบสวนฝ่ายปกครอง(อำเภอ)เพื่อดำเนินต่อผู้ไม่มาขึ้นแบบภายในกำหนด

๗.ประสานกับอำเภอขอทราบผลคดีเป็นระยะๆ

คณะผู้บริหาร

๑.พิจารณาคำร้องอุทธรณ์ภาษี (พิจารณาการประเมินใหม่)

๒.ลงมติชี้ขาดตามคำร้องและแจ้งผลการชี้ขาดให้ผู้ร้องทราบ

๓.มอบอำนาจแจ้งความดำเนินคดีแก่ผู้ไม่มาขึ้นแบบภายในกำหนด

๔.มีคำสั่งยึด อาศัยและขายทอดตลาดทรัพย์สิน

(ลงชื่อ)

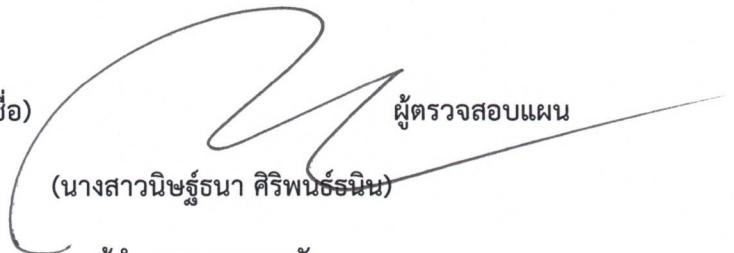


ผู้จัดทำ/เสนอแผน

(นางนภัสวรรณ ต้นแข็ง)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจสอบแผน

(นางสาวนิษฐ์ธนา ศิริพันธ์ธิน)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ)



ผู้เห็นชอบแผน

(นายนิวัฒน์ ธนานนทีนิวาส)

ปลัดเทศบาลตำบลรางหวาย

(ลงชื่อ)



ผู้อนุมัติแผน

(นายคำรณ เบญญพาด)

นายกเทศมนตรีตำบลรางหวาย

ภาคผนวก

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ได้ประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ในราชกิจจานุเบกษาเล่ม ๑๓๖ ตอนที่ ๓๐ก หน้า ๒๑ วันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๒ และมีผลบังคับใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติฉบับนี้

ที่ดิน หมายถึง พื้นดินและให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

สิ่งปลูกสร้าง หมายถึง โรงเรือน อาคาร ตึก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่บุคคล อาจเข้าอยู่อาศัย หรือใช้สอยได้ หรือที่ใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบอุตสาหกรรมหรือพาณิชยกรรม และให้หมายความรวมถึงห้องชุดหรือแฟลตที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยได้หรือที่มีไว้เพื่อหาผลประโยชน์ด้วย

ห้องชุด หมายถึง ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่ได้ออกหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ ห้องชุดแล้วผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตราผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง อยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใดเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น

-บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

-ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ระยะเวลาการจ้างประเมินและชำระภาษี

(๑) อปท.แจ้งประเมินภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์

(๒) ผู้เสียภาษีชำระภาษีภายในเดือนเมษายน

(๓) ไม่ชำระภาษีภายในเดือนเมษายน (เงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน)

(๔) อปท.มีหนังสือแจ้งเตือนภายในเดือนพฤษภาคมของปีเพื่อชำระภาษีค้างชำระพร้อมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม การคิดเบี้ยปรับไม่มาชำระภายในเดือนเมษายน

(๑) ไม่ชำระในกำหนด แต่ได้มาก่อนที่จะได้รับหนังสือ เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๑๐

(๒) ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งเตือนและชำระภาษีในระยะเวลาที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๒๐

(๓) ชำระภาษีภายหลังจากที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของภาษีค้างชำระ

(๔) เมื่อพ้นกำหนด ๙๐ วัน นับแต่วันที่ผู้ค้างชำระได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสนอผู้บริหารท้องถิ่น ออกคำสั่งยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(เกษตรกรรม)

มูลค่าทรัพย์สิน	อัตราภาษี
๐-๗๕ ล้านบาท	๐.๐๑ %
๗๕-๑๐๐ ล้านบาท	๐.๐๓ %
๑๐๐-๕๐๐ ล้านบาท	๐.๐๕ %
๕๐๐-๑๐๐๐ ล้านบาท	๐.๐๗ %
๑๐๐๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๑ %
บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินได้รับการยกเว้นฐานภาษี ๓ ปี	

(๒) ที่พักอาศัย

มูลค่าทรัพย์สิน	เจ้าของบ้าน (บ้านหลังหลัก)	เจ้าของที่ดิน+มีชื่อ ใน ทะเบียนบ้าน (หลัก)	บ้านหลังอื่น
๐-๑๐ ล้านบาท	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	๐.๐๒%
๑๐-๕๐ ล้านบาท	๐.๐๒%	ยกเว้นภาษี	๐.๐๒%
๕๐-๗๕ ล้านบาท	๐.๐๓%	๐.๐๓%	๐.๐๓%
๗๕-๑๐๐ ล้านบาท	๐.๐๕%	๐.๐๕%	๐.๐๕%
๑๐๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๑%	๐.๑%	๐.๑%

(๒) อื่นๆ (พาณิชย์กรรม)

มูลค่าทรัพย์สิน	อัตราภาษี
๐.๕๐ ล้านบาท	๐.๓%
๕๐-๒๐๐ ล้านบาท	๐.๔%
๒๐๐-๑๐๐๐ ล้านบาท	๐.๕%
๑๐๐๐-๕๐๐๐ ล้านบาท	๐.๖%
๕๐๐๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๗%

(๔) ที่รกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

อัตราภาษี ๐.๓% และเพิ่มขึ้นอัตรา ๐.๓% ทุก ๓ ปี แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน ๓ %

บทกำหนดโทษ

(๑) ผู้ใดขัดขวางการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานสำรวจตามมาตรา ๒๘ หรือมาตรา ๒๙ หรือของผู้บริหารท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งผู้บริหารท้องถิ่นมอบหมายตามมาตรา ๖๓ (๓) หรือ (๔) ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือนหรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นหรือทั้งจำทั้งปรับ

